



IV раздел		Расходы (в рублях)	
<b>Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту.</b>			
ФОТ Обслуживающего персонала:			1341549,00
Б/л из ФОТ			9191,43
Начисления на ФОТ 30,2%			405147,80
Амортизация ОС			30661,34
Домофон (ИП Боровой)			80430,00
Пожарная сигнализация (ООО КСП Пожстрой)			154667,52
Лифт (ЗАО «Союзлифтмонтаж Юг»)			545160,00
Техническое Освидетельствование Лифтов (ООО «Лифгрузм»)			35000,00
Ремонт лифтов( ООО «ЛифтСтройКонструкция»)			84694,00
РосГосСтрах Страхование Опасных объектов-Лифты			3000,00
ТБО (ООО «Чистый сервис»)			460656,00
Утилизация отходов (Люм лампы) «Спектр»			1496,88
Охрана труда(Приобретение спецОдежды и Средств защиты)			9440,30
ООО «СанЭпидСервис» (Дератизация)			7257,56
		Примечан: Расходы учтены в разделе II	
ОДН из средств предприятия(ХВС,ГВС и Канализация)			227755,74
Приобретение Инвентаря и инструментов (Материалы)			33985,51
Обслуживание(Аварийные ремонты канализации)			17100,00
Обслуживание,(в.т.ч. Аварийное пробивка мусорокамер и т. д.)			277625,65
Обслуживание,(в.т.ч. Аварийное и Расчеты)			356160,77
Материалы для Энергосбережения			16583,90
ООО «Термотехника» Обслуживание(ОбщедомПриборовУчет)			78000,00
Ремонт ИТП (ГВС)			1610,00
Ремонт насосов, Промывка, Испытание систем Отопления			37592,00
Ремонты :плитки;швов;штукатур;двери;кровля, фасад и т. д.			87228,00
Ремонты :подъезды			35000,00
Ремонт кровли (ИП Статовой)			78250,00
Строительно-ремонтные материалы			67606,46
Озеленение ( Материалы)			1488,63
Обслуживание (Хозяйственные расходные материалы)			35439,31
Прочие расходы(Почтовые расходы; Изготов ключей и т. д.)			2220,12
<b>Итого по разделу IV:</b>			<b>4294242,18</b>
<b>Всего расходов по разделу II и III и IV:</b>			<b>16281492,13</b>

### РАСХОДЫ из прибыли за 2016г.

(МКД ул. Совхозная № 18)

Налогообложение УСН 15%		
Налогообложение УСН MIN 1%		164882
Прочие расходы (из Прибыли)ЖилищКорпорация		65000
Ед.Мат.поощрения		117432
Начисления на ФОТ 30,2%		19939,24
<b>Итого : Прочие расходы:</b>		<b>367253,24</b>

**Всего расходов по дому ул. Совхозная дом №18 за 2016г.:** **16648745,37**

**Результат: (убыток -);(прибыль +)** **-160 513,51**

### СПРАВОЧНО:

Задолженность по ЖКУ жителей на 01.01.2017 г.

**2251063,13**

04.05.2017 г. Гл. бухгалтер



Гулай Г.Г.

**РАСХОДЫ за 2016г. (МКД ул. Совхозная № 18)**

<b>II раздел Расходы на коммунальные платежи (в рублях)</b>	
ООО «Краснодар Водоканал»	2547804,72
ОАО «Краснодартеплосеть»	4464170,92
ОАО «НЭСК» «КраснодарЭнергосбыт»	4030476,60
<b>Итого: Оплачено за коммунальные услуги за 2016г.</b>	<b>11042452,24</b>

<b>III раздел Расходы Административно-управленческие(в рублях)</b>	
ФОТ Административно-управленческого персонала:	621140,00
Начисления на ФОТ 30,2%	187584,28
Канцелярские расходы	16753,92
Банковское и расчетно-кассовое обслуживание	14603,00
Услуги связи «Кубтелеком» (телефон/факс)	4638,03
	Примечан: Расходы учтены в разделе II
Коммунальные платежи (НЭСК; ХВС; ГВС;Канализ)	27406,58
ООО «Аудитор» ИнфорКонсультБухг	2520,00
ИнформКонсультацЭкологич услуги (ООО «Юглесэнергоплюс	3356,24
Платежи по экологии	5483,00
ИнформационныеКонсультацКадровые услуги	9424,00
Компьютерные программы Обслуживание( ИП Зельник;Телеком-проект)	40460,60
Содерж оргтехники.(ИП Блохин;ООО «Три-К»;ООО ЖилФондСервис)	15477,84
Содержание оргтехники(Материалы)	13002,55
Обучение персонала(Квалификация ответст.)	2550,00
Подписка «УправлМногоквартирнДомом» (Профессиональная)	7804,25
<b>Итого по разделу III :</b>	<b>944797,71</b>